

LES AGAPANTHES - CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous proposer la réservation de notre villa dont vous trouverez la description complète sur l'état descriptif joint. Espérant que cette proposition retiendra votre attention, nous vous adressons nos sincères salutations.

Entre les soussignés :

Mr et Mme Vincent ADELINÉ
21 rue Saint Georges 27940 AUBEVOYE
Tel : +33 6 82243993 Mail : contact@location-lasurprise.fr
Dénommés les propriétaires

Et

NOM – Prénom
Adresse
Tél : Mail :
Dénommé le locataire

Date du séjour

Du / /202 17h au / /202 10h
Soit pour une durée de jours.
Lieu : Les Agapantes, 47 boulevard maritime 50430 SAINT GERMAIN SUR AY

Composition de la famille : Adultes ; Enfants de 2 à 17 ans ; Enfants de moins de 2 ans
Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte dans la capacité.

Montant de la location : Euros

Ce prix s'entend :

- Charges comprises : Eau : gratuit 1m³/jour puis facturation de 12 €/m³
Electricité : gratuit 120 kWh/semaine puis facturation de 0,22€/kWh

Non compris dans le prix du séjour :

- Forfait ménage : **120€** pour le séjour
- Location de draps (20€/lit 2 pers, 18€/lit 1 pers) (à réserver avant l'arrivée)
- Location de linge de toilette (10€/pers) (à réserver avant l'arrivée)
- Taxe de séjour en sus : 1,18/adulte/jour :

Cette location prendra effet si je reçois avant le / /

- Un **exemplaire du présent contrat**, daté et signé (un 2^{ème} exemplaire est à conserver par le locataire)
- Un **acompte de 30%** du montant de la location sans les options, soit : Euros

- Par virement bancaire à SAS BOULEVARD MARITIME
Société Générale Rouen
IBAN FR76 3000 3041 1500 0200 0049 124
BIC : SOGEFRPP

Le solde du séjour sera réglé à l'arrivée, le forfait ménage, la location de linge et les Taxes seront réglés à l'arrivée en espèces EURO. Un dépôt de garantie d'un montant de 500 euros sera demandé à l'entrée dans les lieux.

Date :

Signature

LES AGAPANTHES - CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE

Maison de 140 m2 sur trois niveaux, comprenant :

AU REZ-DE-CHAUSSEE (80 m2) :

- Une entrée avec vestiaire, WC/lave-mains.
- Une grande pièce à vivre ouverte sur la plage comprenant :
 - Un coin cuisine entièrement équipé à neuf : four, micro-ondes, lave-vaisselle, plaque de cuisson à induction, hotte, réfrigérateur/congélateur, 2 cafetières, bouilloire, grille-pain
 - Un coin salle à manger avec une grande table et chaises
 - Un coin salon avec télévision, enceinte Bluetooth, table basse, canapés et fauteuils.
 - Une première chambre pour 2 personnes avec lit 160cm**, une armoire, un coin toilette comprenant douche, lavabo et sèche serviette.
 - Une fenêtre avec volet électrique offre une vue sur la mer

AU PREMIER ETAGE (60 m2) :

- WC
- **Une deuxième chambre pour 2 personnes avec :**
 - **Un lit de 160 cm**
 - Un coin toilette comprenant douche, lavabo et sèche-serviette. Placard avec penderie.
 - Une fenêtre avec volet roulant électrique offre une vue panoramique sur la mer
- **Une troisième chambre pour 2 personnes avec :**
 - **Un lit de 160 cm**
 - Une télévision
 - Un placard de rangement
 - Un coin toilette comprenant douche, lavabo et sèche-serviette.
 - Une fenêtre et une Baie vitrée proposent une vue panoramique sur la mer
- **Une quatrième chambre pour 4 personnes avec :**
 - Un lit de 140cm**
 - Deux lits superposés de 90 cm**
 - Une petite armoire
 - Une commode
 - Un coin toilette comprenant douche, lavabo et sèche-serviette
 - Une fenêtre avec volet roulant électrique offre une vue sur la mer

AU SOUS-SOL :

- Laverie comprenant :
 - Lave-linge
 - Sèche-linge
 - Etendoir
 - Aspirateur et nécessaire de ménage
- Garage avec :
 - Transats
 - Barbecue

A L'EXTERIEUR :

- Deux terrasses avec table pique-nique
- Jardin non clos de 1300 m²
- Places de stationnement

DIVERS :

- Accès à internet dans toute la maison
- Sont fournis : linge de maison (nappe, torchons et tapis de bain), produits ménagers, pastilles LV et pastilles LL
- Sur demande, location de :
 - Serviettes de toilette, 10€/pers (à réserver avant l'arrivée)
 - Draps : lit 2 pers 20€, lit 1 pers 18€ (à réserver avant l'arrivée)
- **Le ménage est à votre charge 120€**